

**3 bedroom luxury apartment in Manilva**  
**175.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
**+34 662 58 96 58**  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



**Ref.-ID: 228**

**Manilva**

**Apartments**

**Community: 350 EUR / month**

**IBI: 850 EUR / year**



**3**



**2**



**123 m2**

Este es un espacioso y lujoso apartamento de 3 habitaciones dobles bellamente presentado, ubicado en el 1er piso, todo en un nivel, en el desarrollo seguro y cerrado de Duquesa Fairways. El apartamento se terminó con 3 baños nuevos, uno de ellos con una amplia ducha. unidad. Cocina bien equipada terminada en un moderno estilo contemporáneo de planta abierta. Apartamento espacioso y luminoso con dos amplias terrazas, una a cada lado de la propiedad, por lo tanto, sol todo el día. Aire acondicionado frío y caliente en todas partes, chimenea de leña completamente instalada. Gran estacionamiento subterráneo seguro, designado, trastero y almacén de madera separado. Hermosos jardines exuberantes con dos piscinas grandes y una climatizada. Piscina infantil y zona de juegos, vestuarios y aseos. Marina de La Duquesa se encuentra a 10 minutos a pie, a 5 minutos a pie de la plaza local donde la comunidad local se reúne para tomar una copa y reuniones sociales y ofrece una selección de restaurantes, tiendas, bares y cajeros automáticos. La elección de playas alternativas dentro de las áreas circundantes es enorme desde el hermoso pueblo de Estepona y el patio de recreo de los millonarios de Sotogrande. La ciudad de Marbella y la roca de Gibraltar se encuentran a solo 25 minutos en coche.

- ✓ A/C
- ✓ Fitted Kitchen
- ✓ Fitted Wardrobes

- ✓ Furnished
- ✓ Lift
- ✓ Storage

- ✓ Garage
- ✓ Communal Garden
- ✓ Communal Pool