

Sales - Plot - Hacienda Las Chapas

800.000€

Hacienda Las Chapas

Plot



2380 m2

Residential Plot for Sale in Hacienda Las Chapas, Marbella Plot Size: 2,380 m² This beautiful residential plot in the prestigious Hacienda Las Chapas offers an exceptional opportunity to build your dream home. Nestled in a serene and secure community known for its luxury and privacy. The plot comes with a Basic Project that outlines plans for an isolated single-family home, taking full advantage of the stunning views of the surrounding forests and the sea. The existing structure on the plot is a garage/storage building, spanning 122 m². The proposed house is thoughtfully designed across three levels, featuring a basement, ground floor, and upper floor, each level offering unique perspectives and living spaces as detailed in the graphic documentation. This plot is perfect for those looking to create a bespoke residence in one of Marbella's most sought-after areas.

Setting

- ✓ Close To Golf
- ✓ Close To Shops
- ✓ Close To Sea
- ✓ Close To Schools
- ✓ Close To Forest

Utilities

- ✓ Electricity

Orientation

- ✓ South

Category

- ✓ Investment

Views

- ✓ Sea
- ✓ Mountain
- ✓ Country
- ✓ Forest

Features

- ✓ Near Transport



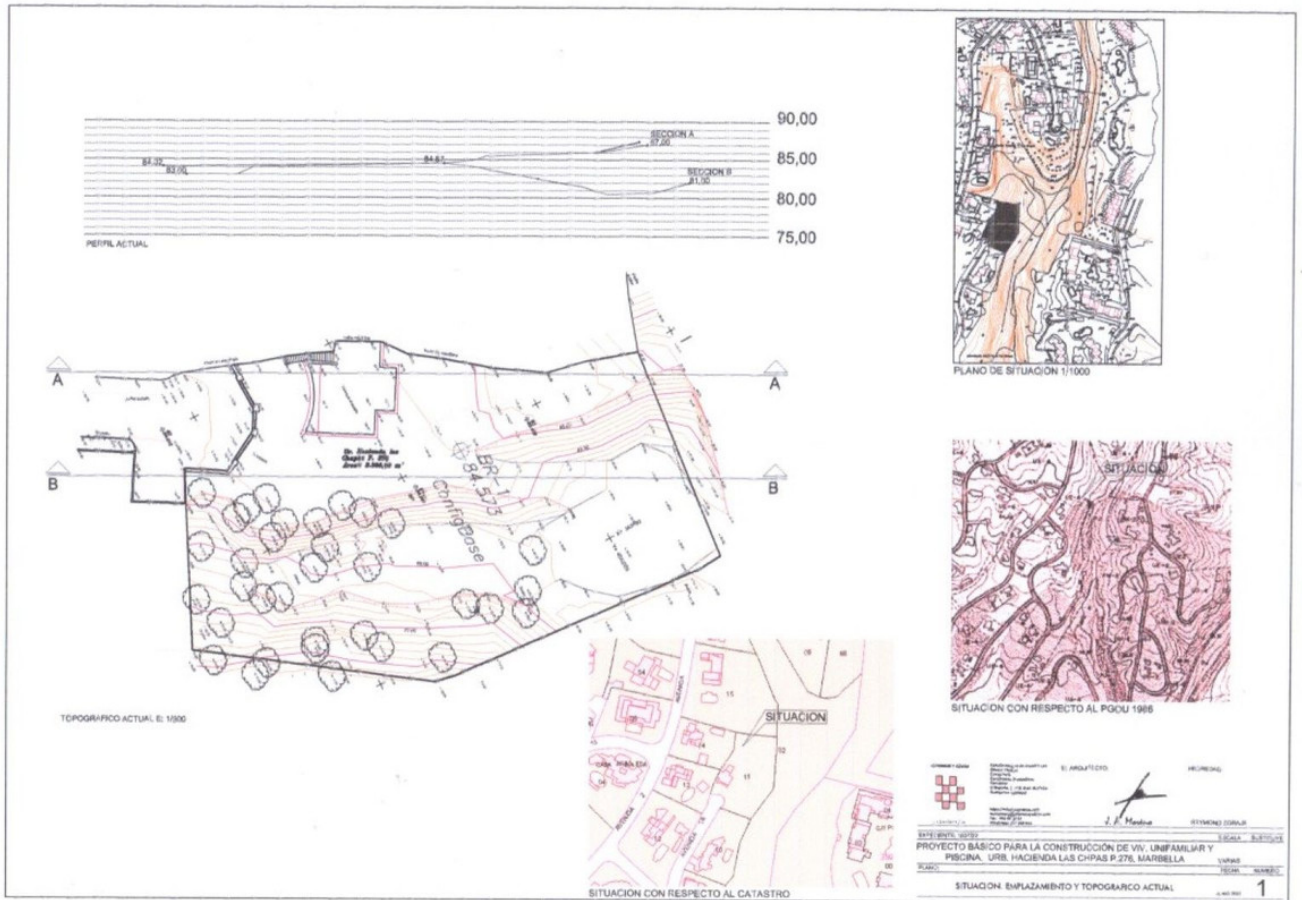






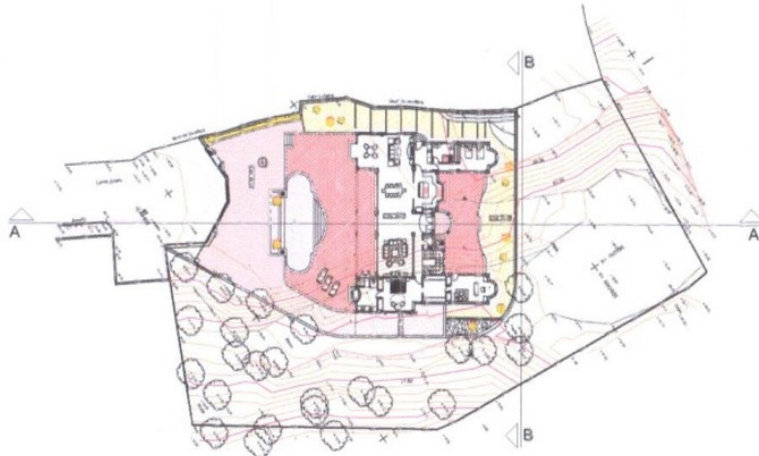








SECCION AA



TOPOGRAFICO MODIFICADO E: 1/300

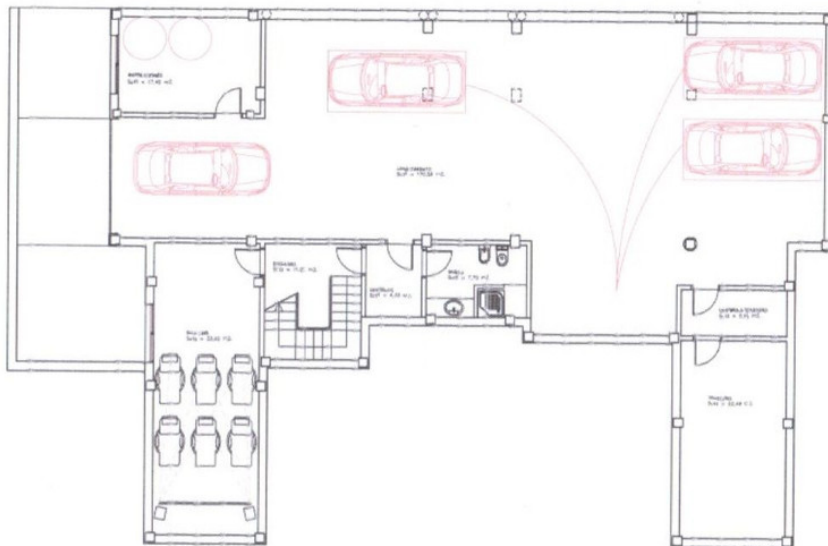


SECCION BB

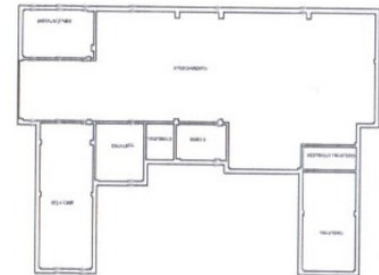

 EL ARQUITECTO: *J. R. Medina*
 INGENIERO: *Raimundo Jurulla*

PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIV. UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P.276. MARIBELLA

ESCALA: 1/300
 FECHA: 19/05/2010
 HOJA: 2
 TOPOGRAFICO MODIFICADO



PLANTA SOTANO



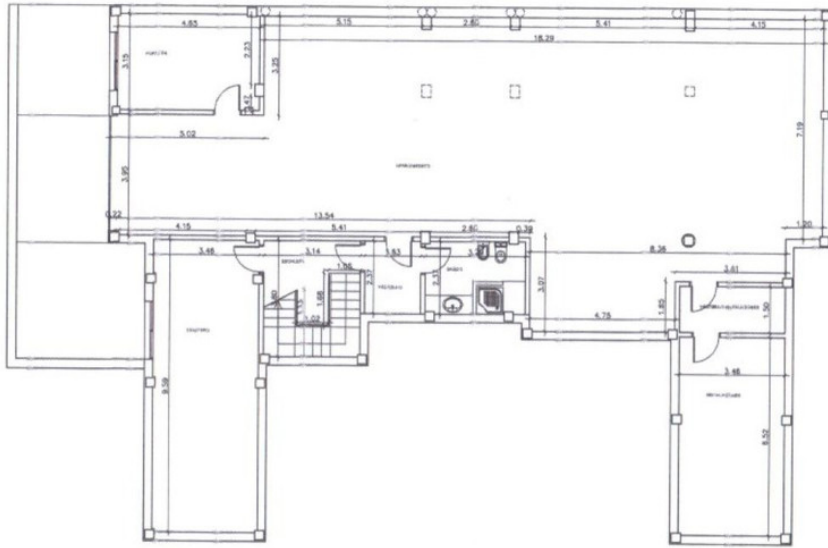
RESUMEN DE SUPERFICIES. PLANTA SOTANO

SUP. CERRADA P. SOTANO	302,89 M2
SUP. UTIL. P. SOTANO	272,68 M2


 EL ARQUITECTO: *J. R. Medina*
 INGENIERO: *Raimundo Jurulla*

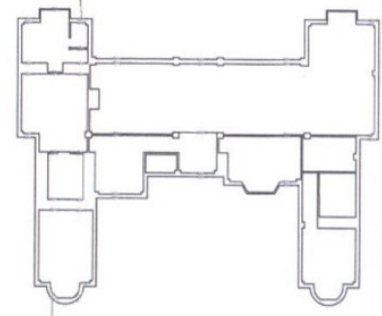
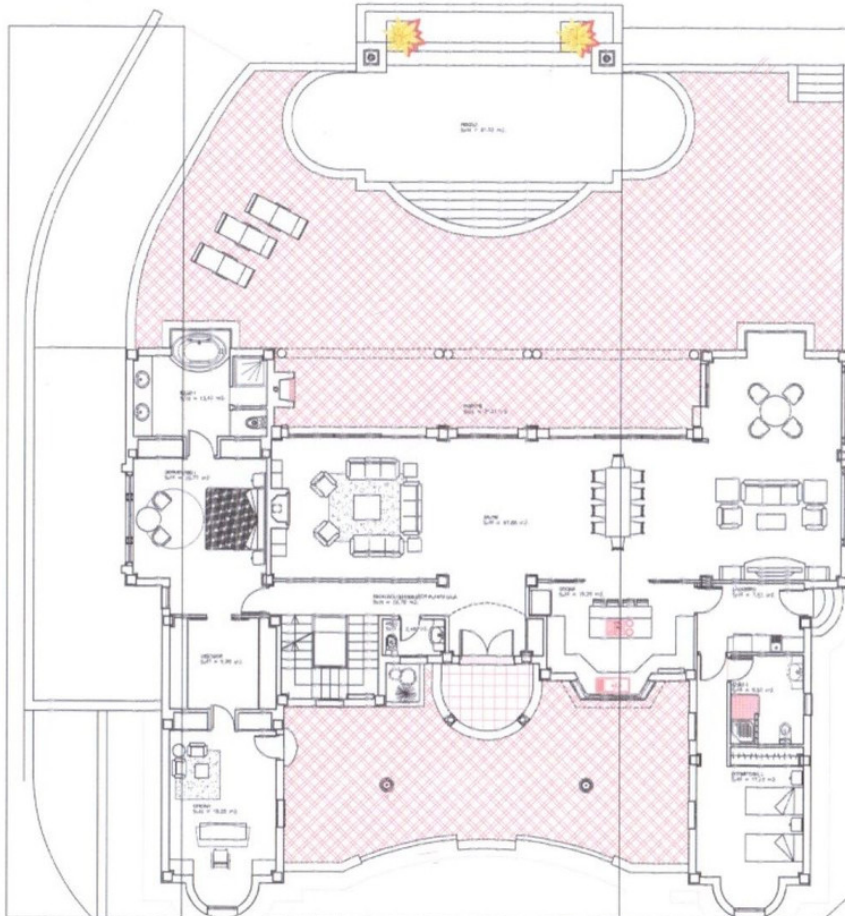
PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIV. UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P.276. MARIBELLA

ESCALA: 1/300
 FECHA: 19/05/2010
 HOJA: 3
 PLANTA SOTANO. DISTRIBUCION



PLANTA SOTANO


 EL PROYECTO: PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P.276. MARBELLA
 INGENIERO: J. R. Muñoz
 TÉCNICO: MARIBEL
 ESCALA: 1/50
 FECHA: MARZO
 PLANTA SOTANO. ACOTADO
 4



RESUMEN DE SUPERFICIES. PLANTA BAJA

SUP. CERRADA P. BAJA	274,78 M2
SUP. UTIL. P. BAJA	230,59 M2
SUPERFICIE TOTAL COMPUTABLE	505,37 M2

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE TOTAL CONST. P. BAJA Y ALTA	400,24 M2
SUPERFICIE TOTAL CONST. VIVIENDA	702,93 M2


 EL PROYECTO: PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P.276. MARBELLA
 INGENIERO: J. R. Muñoz
 TÉCNICO: MARIBEL
 ESCALA: 1/50
 FECHA: MARZO
 PLANTA BAJA. DISTRIBUCION
 5