

Sales - House - Mijas

1.700.000€

Mijas

House



3



3



222 m2



883 m2

Outstanding views - Brand new villa project Mijas Project and Construction Detached Villa, Mijas, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 3 Bathrooms, Built 222 m², Terrace 36 m², Garden/Plot 883 m². Orientation : South. Pool : Private. Views : Sea, Mountain, Panoramic. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Private. Parking : Garage.

Orientation

✓ South

Pool

✓ Private

Views

✓ Sea
✓ Mountain
✓ Panoramic

Kitchen

✓ Fully Fitted

Garden

✓ Private

Parking

✓ Garage







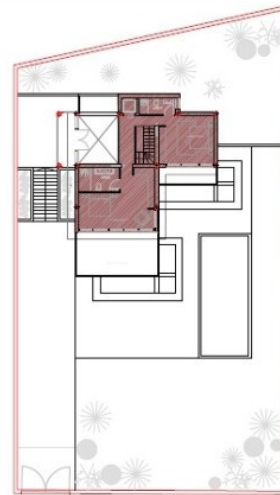




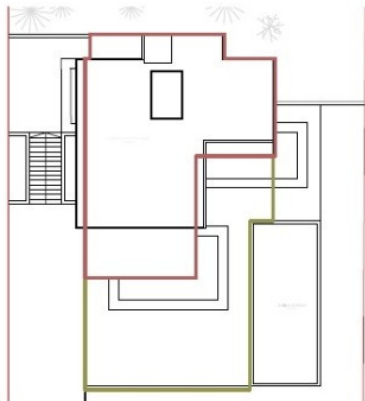
PLANTA SÓTANO E: 1/200



PLANTA BAJA E: 1/200



PLANTA PRIMERA E: 1/200



PLANTA CUBIERTA E: 1/150

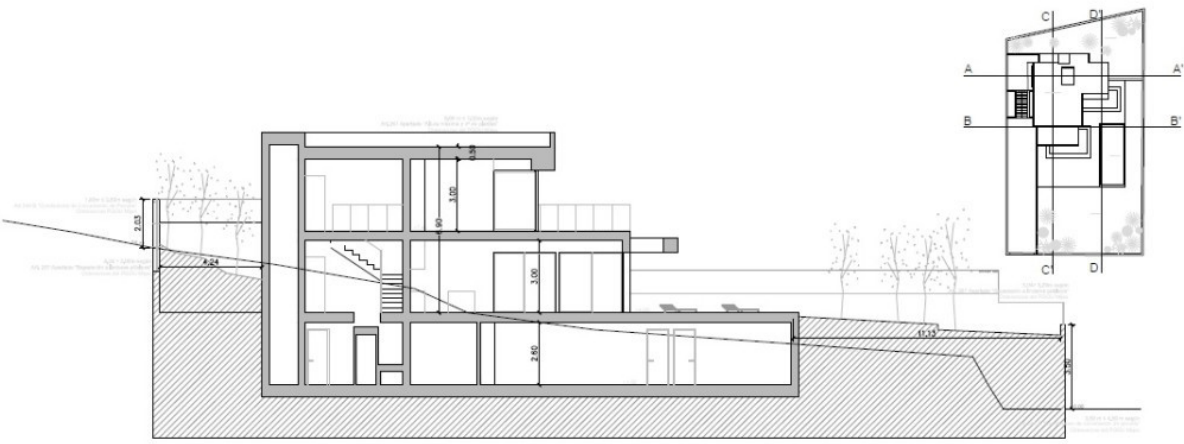
JUSTIFICACIÓN DE LA OCUPACIÓN

PLANTA CUBIERTA	171.43 m ²
PROYECCIÓN CUBIERTA+SÓTANO	205.82 m ²
TOTAL OCUPACIÓN	205.82 m ² ≤ 314.65 m ²

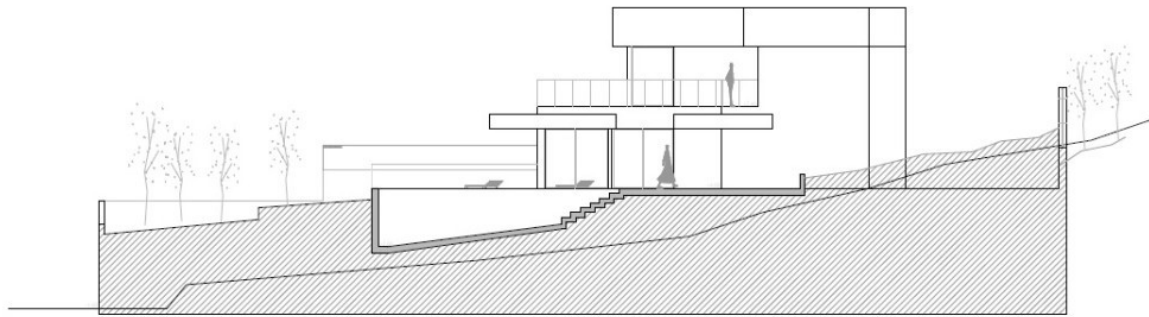
CÓMPUTO SUPERFICIE DE TECHO EDIFICABLE:

VIVIENDA CUBIERTA CERRADA (100%)	
PLANTA BAJA	144.73 m ²
PLANTA 1ª	77.99 m ²
TOTAL	100% de 222.63 m ² = 222.63 m ²
SÓTANO (0%)	
PLANTA SÓTANO	148.97 m ²
TOTAL	0% de 148.97 m ² = 0.00 m ²
TERRAZA CUBIERTA - 1 LADO CERRADO (50%)	
PLANTA BAJA	22.03 m ²
TOTAL	50% de 22.03 m ² = 11.01 m ²
TERRAZAS DESCUBIERTAS / PÉRGOLAS (0%)	
PLANTA BAJA	0.00 m ²
PLANTA 1ª	36.09 m ²
TOTAL	0% de 36.09 m ² = 0.00 m ²

TOTAL SUPERFICIE DE TECHO EDIFICABLE 233.64 m² = 233.74 m²



ALZADO C-C' E: 1/100



ALZADO D-D' E: 1/100