

Sales - Plot - Benahavís 780.000€

www.mibgroup.es +34 662 58 96 58 info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4315924 Benahavís Plot



1839 m2

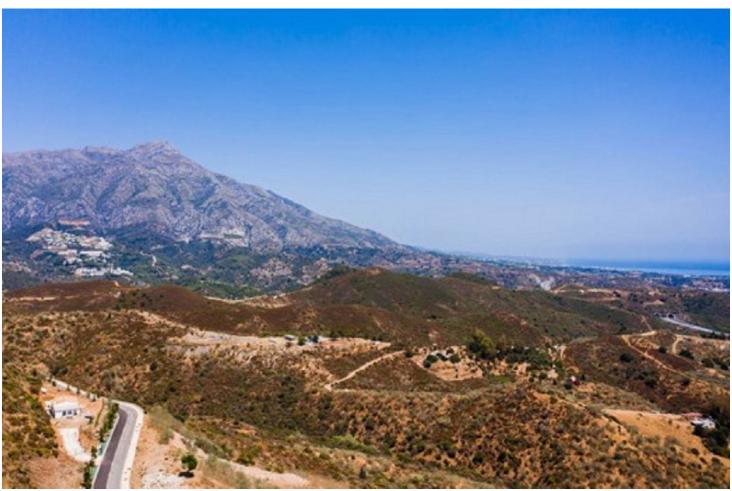
Residential plot for sale in El Real de la Quinta, with a building capacity of 10% Its suitable for building detached villa with 2 floors + basements + terraces + porches, or 920.30m2 if we include the basements. The views are of the sea and mountains. Ask for more available units of different prices and sizes

Orientation
South West







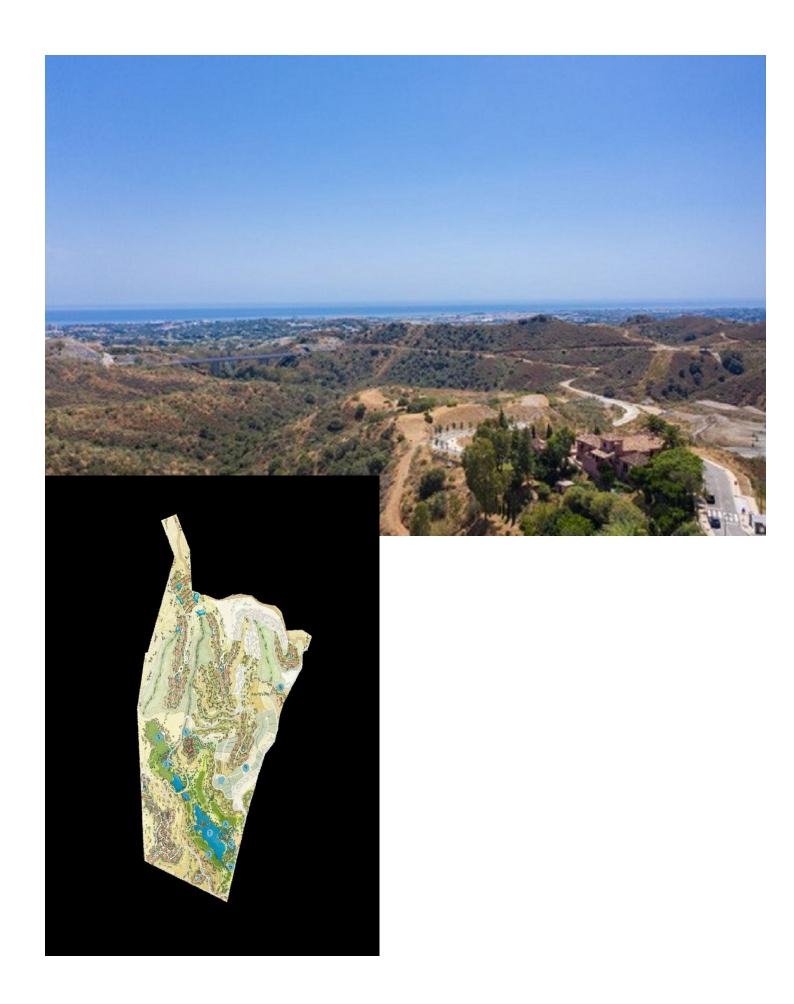






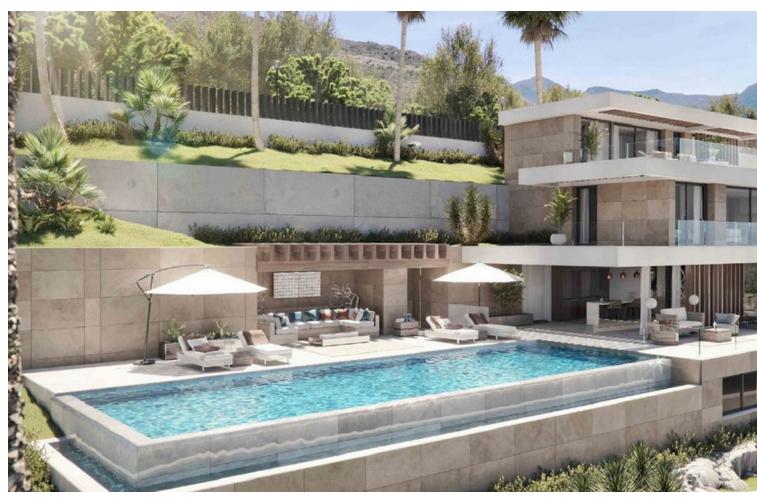














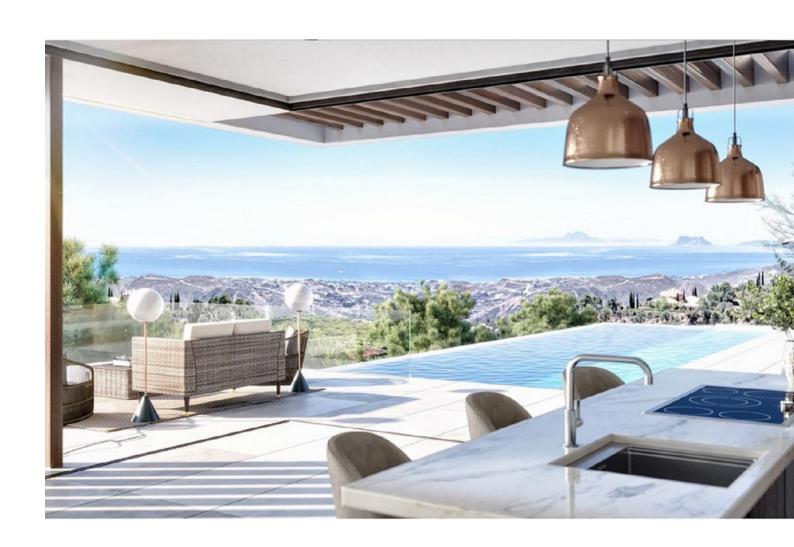














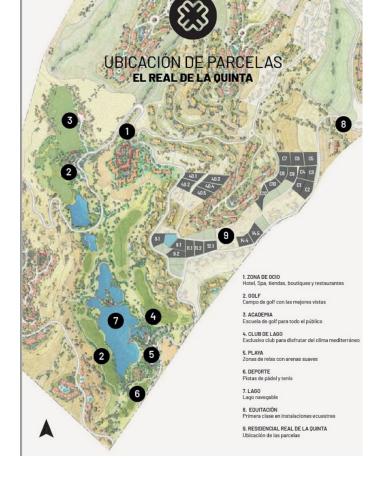


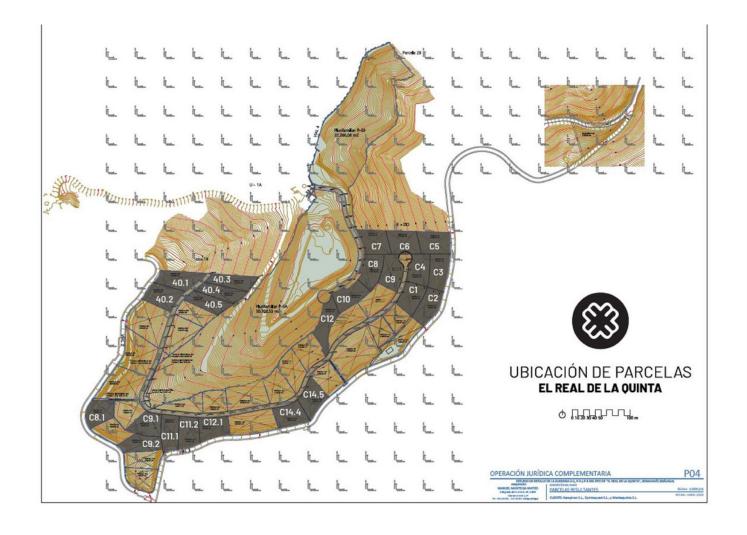














ADJUDICACIÓN DE LA FINCA		PARCELA 8.1	
ADJUDICATAR	0		
CORRESPONDENCIA CON LA PARTICIPACIÓN EN EL PROINCIVISO % DE LA TITULARIDAD		0,9882 %	
LINDEROS	NORTE	DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS 1	38,32 ml
	SUR	PARCELA 8.3	46,10 ml
	ESTE	PARCELA 8.2	28,82 ml
	OESTE	VIAL 2 -LÍMITE SECTOR	53,75 ml
USO		Residencial	
TIPOLOGÍA		Unifamiliar U-1	
SUPERFICIE		1.839,36 m2	
EDIFICABILIDAD		195,39 m2	
ALTURA MÁXIMA DE EDIFICACIÓN		PB+1, 8,00 m	
Nº MÁXIMO DE VIVIENDAS		1 ud.	
Nº PLAZAS DE APARCAMIENTO		2 uds.Cubiertas y descubiertas	
SEPARACIÓN A LINDEROS		3,00 m	

		X.1
GASTOS URBANIZACIÓN METITIR RIALI IN-12 QUINTA	Cueta de participación	0.0193%
	Seldo de la cuenta final	10.540,02 €
	Compensación económica en virtual de Contrato entre partes	-16.545.02 6
	bablo de la cuenta final al que questa afecta la finca correspondiarea a las congas sobre el pago de los gastos de privantes altre del Fester	9.00€
AL SECTOR REAL DE LA QUINTA	Evota de porticipación	0.0892%
	Seblu de la comita final	6.854.92 €
	COMPARAGONAL PROPERTY AND AUTHOR OF CONTRACT AND A CONTRACT AND ACCORDING	ARMSTE
	Saláu de la cuenta final al que queda afecta la finca rorrespondiame a los carges sobreas pago del visil de acceso del Sector	3 00,0
OGIETO ESLESTUDIO DE OCTALIC	Cuota de porticipación	0.6740%
	Saldu de la cuenza final	13.683,60 €
	COMPANIACION ACCONOMICA AN VITNO DA L'ORTRAD ADTRA DACTAS.	11102.1
	Natio de la cuenta PROVITIONAL al cue cuesta afecta la finsa consepondiante a las cargas sonne el pago del viso (1-1 obieto del Crudio de Detalla	11.465.60
GASTOS NUCYO VIAL N-1 OBJETO DEL ESTUDIO DE TELESTIA	Cents de participación	0.010155
	Saldu de la cuenta PROVISIONAL al que queda afecta la linca correspondiente a las cargas conse el pago del una teca phieto del Saludio de Detalle	3 90,0
	tona.	11.485.60€

