

## Ventas - Casa - El Rosario

### 2.395.000€



Ref.-ID: MIBGR2119970

El Rosario

Casa



4



0.5



696 m2



1498 m2

iSituada en la segunda línea de playa de El Rosario, esta villa ocupa una posición privilegiada en la playa y ofrece un garaje subterráneo excepcionalmente grande y difícil de encontrar. Se puede llegar a la entrada principal de la villa a través de un jardín bien cuidado con una fuente y una gran piscina. La amplia sala de estar con chimenea y el comedor separado adyacente ofrece suficiente espacio para una vida adecuada. Grandes ventanales iluminan la mansión con mucha luz natural. Un dormitorio para el personal, un baño y una cocina totalmente equipada se encuentran en la planta baja. La planta superior consta de 4 dormitorios, dos de ellos en suite y dos de ellos comparten un baño. La terraza superior ofrece hermosas vistas al mar, vistas al cuidado jardín con palmeras y a la zona de la piscina. Todas las habitaciones tienen calefacción central. Un sótano de 300m2 y un garaje para 8-10 coches ofrecen mucho espacio adicional. Otras características: suelos de mármol, calefacción en los baños, ventanas de doble cristal, A/A, alarma y persianas eléctricas.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa