

Ventas - Casa - Benahavís

5.700.000€



Ref.-ID: MIBGR2713808

Benahavís

Casa

Comunidad: 828 EUR / año

IBI: 3,029 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



6



6



1150 m2



3100 m2

Espectacular Villa de estilo contemporáneo con vistas panorámicas al mar y a la montaña, dentro de una urbanización cerrada, junto a la carretera de ronda. Esta magnífica propiedad ha sido construida con las máximas especificaciones y comprende: un elegante hall de entrada con escalera que conduce a la planta baja que comprende: enorme salón-comedor con acceso a una terraza cubierta y al jardín; Cocina Gagganau con zona de comedor, también con acceso a terraza; sala de cine; aseo de invitados. A unos pasos: fantástico salón con vistas a la sala de estar. Nivel medio: habitación de huéspedes con baño privado. Primer nivel: 3 dormitorios, todos con cuarto de baño abierto y un dormitorio principal con 2 vestidores y baño abierto en-suite. Terraza con espectaculares vistas de la costa. Nivel superior: estudio y sala de juegos con pre-instalación para un cuarto de baño. Nivel inferior: bodega con zona de comedor, ideal para entretenerse; gimnasio; sauna; inodoro con ducha; garaje grande para 6 coches; sala de máquinas; Apartamento de personal con salón, cocina y baño. Apartamento de invitados independiente con cuarto de baño y kitchenette. Hermoso jardín con características de agua, piscina climatizada y zona verde junto a la propiedad. Otras características incluyen: sistema de automatización del hogar, sistema de alarma con seguridad de la tierra y vigilancia por video, pozo de agua, calefacción por suelo radiante, paneles solares, sistema domótico y aislamiento térmico con materiales orgánicos. También hay una casa de huéspedes sin terminar en el fondo del jardín.

Posición

- ✓ Cerca de Ciudad

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Lujo