

## Ventas - Apartamento - Marbella 790.000€



**Ref.-ID: MIBGR2828030**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 8,400 EUR / año**

**IBI: 2,400 EUR / año**



**3**



**4**



**253 m2**

Fantástico apartamento de tres dormitorios en primera planta en venta en Los Granados Golf. El complejo cerrado está situado en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, cerca de una gama de campos de golf de renombre como Los Naranjos, Las Brisas y Aloha. La propiedad consta de un hall de entrada, una luminosa y moderna cocina totalmente equipada con zona de desayuno y lavadero separado. Una luminosa sala de estar y comedor con grandes puertas correderas que proporcionan mucha luz y acceso directo a la terraza. Hay tres dormitorios todos ellos con baño en-suite. Una de estas habitaciones tiene acceso a una pequeña terraza. En la parte izquierda se encuentra la impresionante suite principal con acceso a la terraza principal. También hay un invitado W / C. La terraza tiene un amplio espacio para cenar y relajarse con una mesa de comedor para 6 personas, zona de barbacoa y sofá. Se trata de un hermoso y espacioso apartamento con buenas vistas y un ambiente moderno y acogedor; Ideal para familias o amantes del golf, en busca de una base de vacaciones situado detrás del centro principal, pero con todas las comodidades a poca distancia. Dos plazas de aparcamiento y otra plaza de aparcamiento para el Golf Buggie.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Golf
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Lujo