

**Ventas - Comercial - Puerto de Cabopino**  
**265.000€**



**Ref.-ID: MIBGR3102556**

**Puerto de Cabopino**

**Comercial**

**Comunidad: 1,140 EUR / año**

**IBI: 850 EUR / año**

**Basura: 200 EUR / año**



**45 m2**

Una oportunidad perfecta para adquirir locales comerciales de propiedad absoluta en Puerto Cabopino Marbella. Este negocio ha sido un exitoso bar de deportes y refrigerios durante más de 30 años y recibe muy buena clientela.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Noroeste

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Bar

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas