

**Ventas - Casa - Mijas**  
**1.250.000€**



**Ref.-ID: MIBGR3175432**

**Mijas**

**Casa**

**IBI: 1,534 EUR / año**

**Basura: 142 EUR / año**



**5**



**4**



**481 m2**



**937 m2**

FANTASTICA VILLA CON EXCELENTES CALIDADES EN MIJAS En una urbanización cerrada y con unas inmejorables calidades se encuentra anclada esta villa. La vivienda esta distribuida en 2 plantas con semisótano, cocina exterior con barbacoa, piscina privada, parking cubierto y jardines. La primera planta consta de un gran hall, 1 gran y luminoso salón comedor, 1 servicio para invitados , 1 gran cocina con electrodomésticos de marca con lavadero y despensa. Desde el salón comedor y cocina se accede directamente a una gran terraza y piscina con una orientación que le permite disfrutar de hermosos días soleados. La segunda planta esta distribuida en 3 amplios y luminosos dormitorios con baño en suite, 1 despacho y 1 gran vestidor. La planta sótano o semisótano es muy espaciosa, en la cual se puede construir un pequeño apartamento o sala de juegos si se desea, en misma planta accedemos a un dormitorio. La vivienda esta muy bien conectada y desde ella se accede directamente a la autopista, la cual nos lleva al aeropuerto de Málaga a tan solo 10 min y el pintoresco Mijas Pueblo y la playa a 5min. En sus alrededores podemos acceder a toda clase de servicios, restaurantes....Posee de una gran inversión debida a su ubicación.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto