

**Ventas - Casa - Estepona**  
**2.500.000€**



**Ref.-ID: MIBGR3534511**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 9,756 EUR / año**

**IBI: 1,532 EUR / año**

**Basura: 171 EUR / año**



**3**



**3**



**280 m2**



**30 m2**

Adosada, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 280 m<sup>2</sup>, Terraza 90 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 30 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Ciudad, Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Comunitaria, Cubierta, Con Calefacción, Sitio para Piscina. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea, Suelo Radiante. Vistas : Mar. Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada, Solario, Gimnasio, Sauna, Lavadero, Jacuzzi, Domotica, 24 Horas Recepción. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Lujo.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Lavadero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Sitio para Piscina

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado