

**Ventas - Apartamento - Puerto Banús**  
**650.000€**



**Ref.-ID: MIBGR3575002**

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,920 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**2**



**2**



**100 m2**

Se vende: maravilloso apartamento moderno en Puerto Banús, Apt recientemente renovado, terminado con toques modernos y calidades de alto estándar. La propiedad ofrece 2 dormitorios, 2 baños, sala de estar decorada con buen gusto y moderna cocina blanca, Aparcamiento privado, a pocos pasos andando del Puerto Banús Marina, tiendas, restaurantes, transporte, farmacia, etc. La urbanización cuenta con: Piscina, Zonas abiertas para niños, Pádel y GIMNASIO. 24 horas de vigilancia y camaras, seguridad 12 h.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Noroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado