

## Ventas - Casa - Benahavís

# 4.950.000€



**Ref.-ID: MIBGR3805369**

**Benahavís**

**Casa**

**Comunidad: 3,312 EUR / año**

**IBI: 4,941 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**7**



**7**



**1022 m2**



**5082 m2**

Villa - Chalet, Benahavís, Costa del Sol. 7 Dormitorios, 7 Baños, Construidos 1022 m<sup>2</sup>, Terraza 218 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 5082 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Golf, Campo, Cerca de Golf, Cerca de los Bosques. Orientación : Sur, Suroeste. Piscina : Privada, Cubierta, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Baño. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Campo, Panorámicas, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, ADSL / WIFI, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para minusválidos, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Doble acristalamiento, Domotica, Sótano. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Garaje, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Golf, Lujo, Reventa.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Lago

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado