

## Ventas - Casa - Benalmadena

# 1.350.000€



Ref.-ID: MIBGR3880582

Benalmadena

Casa

Comunidad: 3,000 EUR / año

IBI: 1,100 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



5



5



261 m2



356 m2

Impresionante villa acabados de alta calidad con vistas a la bahía de Fuengirola, orientada al sur/sur oeste esta especial villa en Benalmádena disfruta de sol todo el día. Está construida en una parcela de 355,97 m2 se distribuye en tres plantas: Planta baja, planta primera y buhardilla, comunicadas entre si mediante escalera interior y ascensor. Tiene aparcamiento en el exterior. La planta baja consta de un dormitorio principal de grandes dimensiones, vestidor y baño incorporado, un gran dormitorio de niños con dos camas independientes y zona de juegos, un tercer dormitorio que se utiliza como despacho y un aseo. La planta primera consta de un gran salón-comedor con vistas al mar, moderna cocina abierta, lavadero, terraza cubierta y descubierta, un dormitorio con vestidor y baño completo incorporado, terraza cubierta, barbacoa, cocina exterior con área de "chill-out" para almorzar o tomar algo, terraza descubierta y patio trasero. La planta abuhardillada consta de un dormitorio con vestidor y pequeña sala de estar y baño completo incorporado, terraza descubierta. Muchas zonas para tomar el sol. Gran piscina comunitaria, gimnasio / centro de fitness.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa