

## Ventas - Casa - El Rosario

# 1.450.000€



Ref.-ID: MIBGR3930427

El Rosario

Casa



7



8



627 m2



2065 m2

Oportunidad de inversión en El Rosario con impresionantes vistas al mar. Precio chalet antiguo y parcela con proyecto:: 1.450.000€ Precio de venta del proyecto terminado: 4.500.000€ Ubicada en El Rosario, una de las mejores zonas residenciales de Marbella Este, a sólo 5 minutos de Marbella, esta moderna villa de lujo se distribuye en 3 plantas. Esta fantástica villa dispone de 7 dormitorios con baño, salón, amplia y luminosa cocina y comedor con acceso directo a una terraza donde podrá disfrutar de relajantes desayunos o interminables veladas bajo el clima perfecto durante todo el año. Algunas de las características que también se incluyen son ascensor, gimnasio, garaje subterráneo para 2-3 coches... además de muchas características que se pueden terminar bajo petición.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Sótano

**Orientación**

- ✓ Sur

**Jardin**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Privada

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas