

## Ventas - Apartamento - El Chaparral

### 360.000€



**Ref.-ID: MIBGR3941038**

**El Chaparral**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,180 EUR / año**

**IBI: 945 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**2**



**131 m2**

PRECIO PARA UNA VENTA RAPIDA! Esta Alquilado hasta Dec 2024. Nuevo propietario tiene que respetar el contrato de alquiler. Bajo de 2 dormitorios con 190m<sup>2</sup> de superficie construida. Conjunto Residencial "Myramar del Sol", Mijas Costa. A 200 m de la playa. Una propiedad que es rara de encontrar, ha sido diseñado para asegurar la calidad del alojamiento en una comunidad realmente privilegiada con piscinas, jardines increíbles con zonas de paseo, portería con acceso controlado, seguridad 24 horas, 35 cámaras video vigilancia, conserjería. La propiedad destaca por su aspecto lujoso y las cualidades de los materiales y acabados y consta de un salón que se abre a una gran terraza y jardín, una cocina totalmente equipada (Siemens), 2 dormitorios y 2 baños. Aire acondicionado f/c, suelo de mármol, bañera de hidromasaje y ducha separada en el baño con suelo radiante, ventanas de doble acristalamiento, puerta de seguridad, control de presencia, detectors de fuego y de fugas de agua y gas, persianas eléctricas. Se vende con plaza de garaje y trastero.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo