

## Ventas - Apartamento - Puerto de Cabopino

# 450.000€



**Ref.-ID: MIBGR3971875**

**Puerto de Cabopino**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,960 EUR / año**

**IBI: 755 EUR / año**

**Basura: 186 EUR / año**



**3**



**2**



**100 m2**

REBAJADO DE 475.000€ - DESARROLLO FRENTE AL MAR y una Perfecta inversión de alquiler. Esta propiedad es un apartamento en planta baja que ha sido renovado a un alto nivel y está situado en el centro de Puerto de Cabopino, a poca distancia a pie de todos los servicios. Las playas son algunas de las mejores de la zona de Marbella y el puerto deportivo ofrece numerosas actividades por lo que es muy popular entre los turistas. Compra para alquilar fabulosa con altos ingresos de alquiler, ya que Puerto Cabopino es un lugar especial en la Costa del Sol y la gente regresa año tras año. En coche: 0 minutos a las comodidades - 35 minutos al aeropuerto de Málaga - 10 minutos al centro de Marbella - 15 minutos a Puerto Banús - 0 minutos a la playa (caminando 5 minutos)

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Regular

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario