

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 1.360.000€



Ref.-ID: MIBGR4039330

Estepona

Apartamento

Comunidad: 8,400 EUR / año

IBI: 1,170 EUR / año

Basura: 160 EUR / año



3



3



140 m2



37 m2

ESTEPONA- A pie de playa, lujoso apartamento en primera línea de playa con 3 habitaciones y 2 baños completo y aseo y unas vistas maravillosas al Mar Mediterraneo tanto al Este como al Oeste, luminoso todo el día Tour virtual incluido, vealo y se enamorara de esta propiedad Un exclusivo y moderno complejo residencial de lujo de 70 hermosas propiedades con 2, 3 y 4 dormitorios y está ubicado en una zona privilegiada en primera línea de playa en Estepona. Un lujo al alcance de muy pocos! Trasciende las barreras de la arquitectura con este diseño verdaderamente innovador que cumple con los más altos estándares de calidad reflejados en los impresionantes áticos, apartamentos y las dos villas independientes que cuentan con su propio jardín privado y piscina. Las últimas tecnologías y materiales de construcción se usan en cada propiedad y en las zonas comunes. Hermosos jardines con detalles acuáticos y piscina infinita, así como un moderno Health Club con piscina climatizada, spa y gimnasio, pista de pádel y centro de negocios que complementa este proyecto único e individual. 2 plazas de parking y 1 trastero incluido en el precio

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Pre-construcción
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno