

**Ventas - Apartamento - Cancelada**  
**525.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4101883**

**Cancelada**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,820 EUR / año**

**IBI: 1,054 EUR / año**

**Basura: 340 EUR / año**



**2**



**2**



**215 m2**

Impresionante ático que se ha reducido drásticamente en precio y situado en primera línea de playa cerca de Estepona. Construido en dos niveles, el salón de planta abierta y el comedor amplios y luminoso. Los suelos de todas las estancias y baños son de mármol crema. En la segunda planta se encuentran dos habitaciones extra grandes con baño privado, ducha y bañera. También hay armarios empotrados de calidad en cada habitación. La cocina es grande y está completamente equipada con accesorios de alta gama. Hay una gran terraza en cada planta con magníficas vistas al mar. También dispone de jacuzzi en la terraza superior y una habitación adicional que puede utilizarse como otra habitación u oficina / estudio. Este apartamento también se puede alquilar, lo que también generará un ingreso durante el tiempo que no desee utilizarlo. El precio es negociable en caso de ofertas consideradas razonables. En alquiler de corta temporada por 1400 euros por semana. Ático, Cancelada, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 215 m<sup>2</sup>, Terraza 30 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen, Necesita Reformas, Requiere Restauración. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Jardín. Características : Terraza Privada, Solario, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Acristalamiento Dobles, Restaurant. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Aparcamiento : Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Necesita Reformas
- ✓ Requiere Restauración

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones