

**Ventas - Casa - Marbella**  
**4.500.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4197472**

**Marbella**

**Casa**



Vilas es un concepto totalmente innovador de residencial, donde sus habitantes podrán disfrutar de la independencia que proporciona una "Vila" sin tener que renunciar a los servicios comunitarios y facilidades que ofrece el vivir en un complejo. El residencial se encuentra completamente cerrado y privado, con una espectacular y única entrada que da acceso a 6 impresionantes "Vilas" de diseño vanguardista y líneas elegantes. Así mismo, en esta entrada se encuentra la recepción y caseta de vigilancia para seguridad privada. Impresionantes espacios libres y de jardines alrededor de las "Vilas" dan paso a un nuevo concepto de piscina exterior de casi 180 m2 más otra de niños de 36 m2, ambas con cloración salina. Vilas6 fusiona a la perfección los beneficios de los que se disfrutan en una vivienda unifamiliar con todas las comodidades que proporciona un complejo residencial. El residencial se compone de 6 "Vilas" (4 pareadas y 2 adosadas) de 3 dormitorios con superficies totales construidas desde 673 m2, más los jardines privativos y zonas exteriores de más de 152 m2. Cada una de las viviendas cuentan con 4 plazas de aparcamiento en el sótano comunitario del residencial. La orientación y la posición del complejo hacen posible que la luz natural inunde el residencial al completo la mayor parte del día, llenando las "Vilas" de luminosidad a través de sus increíbles ventanales, no solo desde fuera sino desde su impresionante patio central. Es también un hecho que desde sus amplias terrazas los residentes puedan disfrutar de los más increíbles amaneceres y los más impresionantes atardeceres.

**Posición**

- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Orientación**

- ✓ Sur

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Sótano