

Ventas - Apartamento - Fuengirola
685.000€



Ref.-ID: MIBGR4209979

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,980 EUR / año

IBI: 738 EUR / año



2



2



76 m2

Apartamento único en primera línea de playa de nueva construcción en Fuengirola, Directamente en primera línea de playa, el edificio es lujoso y privado ya que consta de solo 8 viviendas, enclavado justo en frente del paseo marítimo de Fuengirola y de la playa. Excelente ubicación, frente soleada terraza orientada al sur con impresionantes vistas sobre el mar Mediterráneo, el murmullo de las olas y la brisa del mar le acompañará mientras se sienta en la terraza, ya sea durante el café de la mañana o una puesta de sol por la tarde acompañado de una copa de vino. La propiedad consta de 2 dormitorios con balcones franceses, 2 baños. Salón con cocina moderna abierta, equipada con electrodomésticos NEFF y materiales de alta calidad. Garaje (40.000 euros) puede ser comprado aparte. Ascensor desde el garaje hasta el apartamento. Características: persianas de aluminio motorizadas en salón y dormitorios, instalación de suministro de agua caliente sanitaria al edificio con sistema de aerotermia, suelo radiante en baños, duchas y lavapies en la parte trasera del edificio. Medidas interiores: superficie construida de 118,24 m2, incluyendo 31,35 m2 de zonas comunes, 11,04 m2 de terraza cubierta y 75,85 m2 de zona cerrada. Fuengirola tiene un paseo marítimo de 8 km de largo, es ideal para corredores, caminantes y usuarios de sillas de ruedas. Grandes oportunidades de senderismo cerca de la senda costera y en las montañas de los alrededores. A poca distancia de tiendas y algunos de los mejores restaurantes de la costa. Fuengirola es probablemente una de las mejores zonas de la Costa del Sol, situada a 20 minutos de Marbella, Málaga y el aeropuerto, y a 10 minutos de Mijas Pueblo. A poca distancia de la playa. Fuengirola el lugar ideal para vivir todo el año y disfrutar de la temperatura ideal que sólo la Costa del Sol ofrece.

<p>Posición</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Primera línea de Playa ✓ Ciudad ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar 	<p>Orientación</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sur ✓ Suroeste 	<p>Estado</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente ✓ Nueva Construcción 	<p>Climatización</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio 	<p>Vistas</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Playa ✓ Calle 	<p>Características</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento
<p>Cocina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<p>Seguridad</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado 	<p>Aparcamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo 	<p>Servicios Públicos</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable 	<p>Categoría</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Lujo ✓ Reventa 	