

## Ventas - Apartamento - La Quinta

# 850.000€



**Ref.-ID: MIBGR4229869**

**La Quinta**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,736 EUR / año**

**IBI: 490 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**2**



**2**



**104 m2**

Se vende URGENTE un apartamento fantástico en un nuevo complejo con vistas panorámicas! Urbanización Los Olivos, La Quinta, construida en el año 2020. Real de la Quinta sigue el desarrollo de 200 hectáreas que contará pronto además con un hotel boutique, amplia oferta deportiva, un Lago de 3,5 hectáreas de extensión, restaurantes. La urbanización cuenta con un diseño contemporáneo andaluz rodeado de jardines con plantas y árboles. El Complejo tiene 90 propiedades en tres fases distintas. En cada bloque solo hay tres plantas y 9 apartamentos. El ático está en el mejor bloque con vistas. Cocina y lavadero completamente equipados. Domótica. Luces halógenas en toda la vivienda con dimmers en salón y dormitorio principal. Persianas automáticas. Armarios empotrados equipados. Amplia terraza con jacuzzi. Suelo radiante en los baños. Dos dormitorios con vistas, dos baños, lavadero. Una plaza de parking. Un trastero. Merece la pena verlo. Easy viewing!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo