

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 396.000€



**Ref.-ID: MIBGR4235746**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,280 EUR / año**

**IBI: 343 EUR / año**

**Basura: 53 EUR / año**



**3**



**2**



**98 m2**

Amplio apartamento con orientación sureste en la exclusiva urbanización de Reserva del Higuierón, con 3 dormitorios, 2 baños, baño ensuite en dormitorio principal y baño secundario para invitados, salón comedor con grandes ventanales y con acceso a dos terrazas cubiertas, uno con cortinas de cristal, con vistas al jardín y piscina comunitario y vistas parciales al mar. Cocina independiente totalmente amueblada y equipada, armarios empotrados en todos los dormitorios. Aire acondicionado frío / calor en el salón y dormitorio principal. Incluye una plaza de aparcamiento y trastero. Espectaculares zonas comunes, con dos grandes piscinas, amplias zonas verdes y un lago artificial.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa