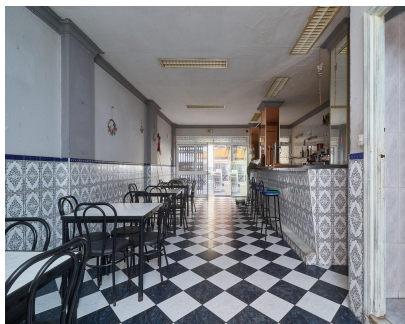


## Ventas - Comercial - Mijas 159.000€



Ref.-ID: MIBGR4268800

Mijas

Comercial



2



200 m2

Te presentamos este amplio local en una zona muy comercial. Actualmente es un bar/café con su licencia en vigor y con terraza para 6 mesas. Lo interesante de este espacio es la posibilidad de convertir los 180m2 en dos viviendas independientes, gracias a las dos entradas por ambas calles. Tener dos viviendas para poder explotar como alquiler en una zona con demanda o incluso como vivienda habitual. Si se quiere mantener la actividad y licencia actual, se puede seguir explotando como cafetería. Tiene una cocina equipada, una barra con menaje incluido y mobiliario. Tiene en vigor también la licencia de terraza para 6 mesas.

### Estado

- ✓ Requiere Restauración

### Climatización

- ✓ Calefacción Central.

### Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Teléfono