

## Ventas - Apartamento - La Quinta 330.000€



**Ref.-ID: MIBGR4276585**

**La Quinta**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,040 EUR / año**

**IBI: 372 EUR / año**



**2**



**2**



**114 m2**

Atractivo y moderno apartamento en planta baja en venta en Altos de la Quinta - Benahavis Complejo y ubicación destacados \* Encantador complejo de estilo mediterráneo-andaluz con una agradable sensación de "pueblo" \* Rodeado de naturaleza, campo de golf y montañas \* En la privilegiada y tranquila zona de La Quinta de Benahavis \* Justo al lado del campo de golf La Quinta \* Dos jardines y piscina comunitaria, piscina para niños \* A 2 minutos en coche de la Casa Club del campo de golf y del Hotel Westin con sus instalaciones de primera categoría, restaurantes, etc. \* A muy poca distancia en coche del centro comercial Monte Halcones con el mercado SuperCor y restaurantes \* Corto trayecto en coche al Valle del Golf de Nueva Andalucía y todos los servicios Lo más destacado del apartamento \* Bien cuidado, aspecto muy elegante y acogedor \* Orientación sur-sureste = luminoso y soleado durante todo el año \* Posición en planta baja con bonita y espaciosa terraza de 24m<sup>2</sup>. \* Acceso directo a los bonitos jardines comunitarios y camino a la piscina \* 2 amplios dormitorios con 2 baños \* Armarios empotrados \* Vistas al jardín y al golf \* Suelos de mármol \* Cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos, zona de desayuno y lavadero. \* Aire acondicionado para frío y calor, mandos individuales por habitación \* Plaza de aparcamiento exterior Un lugar perfecto para considerar como primera o segunda residencia. El apartamento también cuenta con una fantástica oportunidad de inversión ya que la demanda de alquiler es sólida tanto para corto plazo, así como la actividad de alquiler a largo plazo

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Golf
- ✓ Jardín

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable