

**Ventas - Casa - Mijas Costa**  
**599.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4284595**

**Mijas Costa**

**Casa**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**IBI: 582 EUR / año**

**Basura: 149 EUR / año**



**3**



**3**



**110 m2**



**420 m2**

Una villa orientada al sur totalmente renovada con pisos, ventanas y electricidad nuevos en 2023. Esta villa junto a la playa está a solo 300 metros de la playa con fácil acceso tanto a la playa como a una corta distancia a pie del campo de golf El Chaparral y solo un 15- minutos a pie o 2 minutos en coche de los bares, restaurantes y tiendas de La Cala de Mijas. Es una villa de un solo nivel situada en una parcela totalmente vallada y segura y forma parte de una urbanización comunitaria con gran piscina comunitaria y zona para tomar el sol. Hay puertas eléctricas a una cochera cubierta con estacionamiento para 2 autos y una puerta peatonal separada de la calle con un sistema de entrada con cámara de video. En la casa hay un gran salón/comedor de planta abierta con una moderna cocina de diseño alemán con electrodomésticos AEG y Neff y una gran nevera/congelador integrado de estilo americano. cocina abierta y comedor. También hay acceso directo a la terraza. Hay un dormitorio principal con baño en suite también con acceso directo a la terraza. Un segundo dormitorio doble con baño privado con ducha y un tercer dormitorio y baño familiar. Todas las habitaciones tienen aire acondicionado y también persianas eléctricas en las ventanas. Afuera en la terraza hay una pérgola/barbacoa cubierta con plomería y preinstalación de plomería y cableado para una cocina al aire libre. Hay otra terraza para tomar el sol con bordes ajardinados y una piscina privada está actualmente en proceso. La casa también tiene paneles solares para la calefacción y la electricidad. Los promotores no han reparado en gastos en esta renovación y usted tiene una hermosa propiedad que sería ideal para alquileres de vacaciones, una casa de vacaciones o una villa residencial familiar. piscina privado Villa - Chalet, El Chaparral, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 110 m², Terraza 200 m², Jardin/Terreno 420 m². Posición : Suburbano, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria.privadao piscina privado Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Panorámicas, Patio. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Barbacoa, Doble acristalamiento, Restaurant. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático. Aparcamiento : Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Paneles Solares Térmicas. Categoría : Reventa.

#### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Patio

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

#### Muebles

- ✓ Parcialmente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

#### Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Paneles Solares Térmicas

#### Categoría

- ✓ Reventa