

## Ventas - Apartamento - Río Real

# 590.000€



**Ref.-ID: MIBGR4289077**

**Río Real**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,720 EUR / año**

**IBI: 560 EUR / año**

**Basura: 170 EUR / año**



**2**



**2**



**132 m2**

Presentamos en primicia este espectacular apartamento en Río Real. Amueblado y decorado al mínimo detalle con exquisito gusto. Desde su amplia terraza disfrutaremos de unas increíbles vistas panorámicas. Está estratégicamente orientado para que aprovechemos la luz prácticamente todo el día, de tal manera que en invierno los rayos entran directamente en la casa pero en verano no llegan a molestar. El complejo Altamira de Río Real, es uno de los más codiciados de la zona. Rebosa tranquilidad y está rodeado de increíbles jardines. Propiedad en muy buen estado de conservación, listo para ser habitado A 5 min de Marbella centro, 5 min del hospital costa del sol, 5 min de todo tipo de restaurantes internacionales, campo de golf y una magnífica playa. Esta propiedad es ideal para familias ya que tiene muchas zonas verdes privadas y piscina. Para inversores es una apuesta segura por su privilegiado enclave.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo