

**Ventas - Casa - Istán**  
**355.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4292485**

**Istán**

**Casa**

**Comunidad: 1,140 EUR / año**

**IBI: 360 EUR / año**



**2**



**3**



**164 m2**



**197 m2**

Istán / Marbella, Cerros del Lago es una aldea situada en el Parque Natural de la Sierra de las Nieves, Cerros del Lago está situada cerca de Sierra Blanca Country Club Una propiedad más que encantadora con impresionantes vistas al campo, las montañas y hacia las costas Mediterráneas y Africanas y Gibraltar, y.. todo esto se encuentra a solo 9 km del mundialmente famoso Puerto Banús y la ciudad de Marbella y a solo 45 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. La propiedad se distribuye como tal, un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a una preciosa terraza donde poder disfrutar de las impresionantes e inmejorables vistas, una moderna y totalmente equipada cocina y un aseo y en otro nivel tienes 2 dormitorios dobles ambos con su propio baño. Además de tener su propia terraza / jardín privado con su propia piscina, existe la opción de utilizar la piscina comunitaria. . Cerros del Lago está ubicado en una zona rodeada de campo y el lago "Embalse de la Concepción", ideal para caminar en la montaña.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Lago
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa