

**Ventas - Casa - Calahonda**  
**2.350.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4294693**

**Calahonda**

**Casa**



**6**



**3.5**



**327 m2**

Impresionante chalet construido en 2021, ubicación Calahonda, orientación suroeste con vistas al mar en una comunidad cerrada con 21 casas. El chalet consta de un salón-comedor de planta abierta con una cocina totalmente equipada. La cocina tiene 2 lavavajillas, 2 frigoríficos-congeladores y un filtro especial para el agua potable. Desde el salón hay acceso directo al jardín maduro, la terraza y la piscina. En el jardín también hay un seto lleno de fruta de la pasión que se puede comer todo el verano. En esta misma planta hay 2 dormitorios con baño. Uno de los dormitorios tiene acceso directo al jardín y a la piscina y goza de hermosas vistas despejadas. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en-suite, armarios empotrados, terraza privada, con vistas al mar. En el sótano hay otros 3 dormitorios también con armarios empotrados, 1 baño, lavadero, amplio garaje para 2 coches, y 2 trasteros. A poca distancia de varios bares, restaurantes, tiendas, supermercados y playa. ¡Esta hermosa casa hay que verla! Los muebles no están incluidos en el precio de venta. Características de la propiedad: Playa 10 minutos a pie Marbella 15 minutos en coche Aeropuerto de Málaga 25 minutos en coche Toda la villa equipada con aire acondicionado frío-calor Calefacción por suelo radiante Calefacción en la terraza Iluminación exterior automática Riego automático del jardín La iluminación de toda la casa se puede controlar a través de una aplicación Cámaras dentro y alrededor de la casa (10 unidades) Persianas eléctricas para protección solar Persianas eléctricas para la terraza Piscina climatizada de agua salada

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado