

**Ventas - Casa - Puerto Banús**  
**3.850.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4295443**

**Puerto Banús**

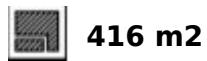
**Casa**



**4**



**5**



**416 m2**



**1000 m2**

Preciosa Villa totalmente reformada a 300 metros de la playa. Situado cerca de la playa Mistral, a poca distancia en coche de Puerto Banús y Marbella. Villa junto a la playa con arquitectura andaluza y diseño contemporáneo. Villa completamente amueblada con muebles Italianos. Villa tiene un amplio salon, cocina totalmente equipada, el estudio, el dormitorio principal con armario empotrado en la primera planta, dos dormitorios y dos baños con terraza y balcón en la segunda planta. En el nivel del sótano hay una gran sala de cine/dormitorio, un lavadero y un dormitorio de invitados con baño. La villa está cerrada, tiene estacionamiento cubierto para 4-5 coches. Hay una gran piscina climatizada con jardin, sauna finlandesa, gimnasio. Paneles solares.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo