

**Ventas - Casa - Mijas Golf**  
**280.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4303039**

**Mijas Golf**

**Casa**

**Comunidad: 2,136 EUR / año**

**IBI: 425 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**3**



**2**



**92 m2**

¡¡NUEVO LISTADO EN PUEBLA AIDA!! Gran oportunidad, pocas veces vista... nos gustaría ofrecerle esta hermosa casa adosada de 3 dormitorios y 2 baños, dividida en dos niveles. Al ingresar a la propiedad, ingresa a un amplio vestíbulo de entrada (con mucho espacio de almacenamiento debajo de la escalera), 3 dormitorios de buen tamaño con armarios empotrados, todos los cuales se benefician de ventanas o puertas al exterior, lo que permite la entrada de luz natural. pulg. Dos de los dormitorios dan a una terraza privada y el dormitorio delantero da a la terraza de entrada. Arriba encontrará el área de la sala de estar con una cocina abierta y un baño de visitas. ¡Desde el salón sale a su terraza con impresionantes vistas panorámicas de los alrededores, golf y mar a lo lejos! La propiedad está en excelentes condiciones, renovada con buen gusto con una nueva cocina abierta, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado frío / calor en toda la propiedad con una chimenea tradicional en el salón. El piso superior está bellamente diseñado con techos altos con vigas, abrazando la propiedad mientras absorbe las increíbles vistas, mientras toma una copa de vino en su terraza "al aire libre". ¡¡Este magnífico complejo de estilo andaluz, uno de los más conocidos de Mijas Golf, es absolutamente mágico!! Las calles tranquilas, los hermosos patios con fuentes, la abundancia de flores y el blanco de las fachadas da la impresión de estar paseando por uno de los pueblos típicos andaluces. Dispone de 4 piscinas donde podrá disfrutar de un baño en un marco incomparable. Todo esto unido a las espléndidas vistas, la tranquilidad y la cercanía a diferentes núcleos urbanos, hacen de Puebla Aida un lugar muy deseado y agradable para vivir. ¡A poca distancia del nuevo hotel de 5 estrellas Byblos, transporte público, parada de taxis y otras comodidades! \*\*\*\*\* ¡Las visitas son MUY RECOMENDABLES! Tenemos llaves en la oficina para facilitar las visitas... ¡¡DEBE SER VISTO!! \*\*\*\*\*

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa