

**Ventas - Casa - Mijas**  
**499.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4340371**

**Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**

**IBI: 436 EUR / año**

**Basura: 96 EUR / año**



**3**



**3**



**148 m2**

¡¡FANTÁSTICO ADOSADO con MAGNÍFICAS CALIDADES y PRECIOSAS VISTAS A LA COSTA!! Esta encantadora propiedad, que puede ser un maravilloso hogar o sitio de vacaciones, está lista para entrar a vivir. Es una amplia y luminosa casita recientemente renovada con gran lujo. Tiene una gran terraza soleada orientada al sur donde uno puede pasar la mayor parte del día, tomando el sol y disfrutando de las increíbles vistas al mar. Hay un patio de entrada. Vestíbulo. Salón-comedor con chimenea. Cocina de lujo de planta abierta totalmente equipada con maravillosa encimera, botellero y electrodomésticos de calidad. Suelos de mármol en todo. A/C h+c. Wifi. La gran terraza soleada tiene una zona de barbacoa, mucho espacio para comer al fresco y una pérgola con vigas de madera. ¡Es una zona muy privada con impresionantes vistas! Ventanas con doble acristalamiento son de primera calidad. Tienen persianas automáticas y mosquiteras por todas partes. ¡Todo esta impecables condiciones! PLANTA ALTA: 2 Dormitorios dobles, cada uno con armarios empotrados y cuartos de ducha muy elegantes. A/C h+c. Armario en pasillo. PLANTA BAJA: Fabulosa estancia para huéspedes/o enorme sala familiar. Cocina para huéspedes con mucho espacio de almacenamiento fantástico. Área de lavandería escondida. Dormitorio doble con armarios espejados. Precioso cuarto de ducha. La gran sala familiar tiene una enorme TV de plasma, un comedor y un despacho abierto. Solería radiante. ¡Todo amueblado y decorado de lujo! Los jardines comunitarios son preciosos y la piscina increíble; estilo lago con "playa", rocalla y cascada. Aparcamiento fácil en la comunidad. Esta PROPIEDAD INMACULADA se vende completamente amueblada, ¡Se recomiendan visitas! Com: 200 €/mes IBI: 454 €/año BASURA: 150 €/año

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa