

**Ventas - Casa - Torrequebrada**  
**1.290.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4341745**

**Torrequebrada**

**Casa**

**Comunidad: 312 EUR / año**

**IBI: 2,750 EUR / año**

**Basura: 280 EUR / año**



**5**



**5**



**489 m2**



**1316 m2**

Villa - Chalet, Torrequebrada, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 382 m², Jardín/Terreno 1230 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Suroeste, Oeste. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, Fibra óptica, Acceso para personas con movilidad reducida. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Calle, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Paneles solares fotovoltaicos, Paneles Solares Térmicas. Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversión. Fantástica oportunidad para los amantes del Golf, Playa y Calidad de Vida. VILLA espectacular con vistas a la Mar Mediterráneo, vistas espectaculares a la Montaña y al campo de Golf Torrequebrada, situada en el corazón de la mejor zona de Torrequebrada. Tiene 4 dormitorios en la primera planta, todos con baño en suite, amplia cocina, salón con chimenea, terraza acristalada y un dormitorio para empleados en la plata baja, planta que mide aproximadamente 100 m2 distribuidos en zona de bodega y dormitorio con baño, sumando todo esto un total de 443 m2 construidos. La parcela mide 1316 m2, con piscina de agua salada, con mucho espacio para disfrutar del sol y de la privacidad del jardín maduro y exuberante que te ofrece esta propiedad. La Villa está ubicada en una zona muy privilegiada en una calle con mucha tranquilidad, consolidada, con villas de alto estándar y se encuentra a 10 minutos andado de la playa, a 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 20 minutos del centro de Málaga. Cuenta con paneles solares para electricidad y agua caliente. En la zona encuentra todo tipo de servicios, como restaurantes, farmacias, supermercados, hoteles y el conocidísimo Gran Madrid | Casino Torrequebrada Llámenos para organizar la visita. ¡Una verdadera OPORTUNIDAD!

|  |   |   |   |  |  |
|--|---|---|---|--|--|
| <b>Posición</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cerca de Golf</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> </ul>  | <b>Orientación</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Suroeste</li> <li>✓ Oeste</li> </ul> | <b>Estado</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Buen</li> </ul>     | <b>Piscina</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privada</li> </ul>   | <b>Climatización</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Preinstalado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> <li>✓ Chimenea</li> </ul> | <b>Vistas</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Golf</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Piscina</li> </ul>                            |
| <b>Características</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li> <li>✓ Suelos de Mármol</li> <li>✓ Barbacoa</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul> | <b>Muebles</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sin Amueblar</li> </ul>                  | <b>Cocina</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul> | <b>Jardín</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privado</li> <li>✓ Paisajista</li> <li>✓ Mantenimiento fácil</li> </ul> | <b>Aparcamiento</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Garaje</li> <li>✓ Cubierto</li> <li>✓ Calle</li> <li>✓ Más de uno</li> <li>✓ Privado</li> </ul>                            | <b>Servicios Públicos</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> <li>✓ Paneles solares fotovoltaicos</li> <li>✓ Paneles Solares Térmicas</li> </ul> |
| <b>Categoría</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Golf</li> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> </ul>   |   |   |   |  |  |