

## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa 440.000€



**Ref.-ID: MIBGR4346179**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,104 EUR / año**

**IBI: 703 EUR / año**

**Basura: 162 EUR / año**



**3**



**2**



**101 m2**

Fantástica propiedad en primera línea de playa en una de las mejores ubicaciones de Benalmádena Costa, rodeada de todos los servicios y a un corto paseo andando de Puerto Marina y del precioso parque de la Paloma. La vivienda consta de 3 habitaciones, 2 baños, salón con acceso a una terraza cubierta, amplia cocina completamente equipada, que abre a una espectacular terraza de 75 m<sup>2</sup> para disfrutar de las maravillosas vistas al mar, la familia y los amigos. La vivienda se vende con trastero y una amplia plaza de garaje privada que constituye un privilegio en la temporada alta del verano, además el complejo cuenta con un parking comunitario. Una propiedad única, ideal tanto como vivienda habitual, residencia de vacaciones o como inversion para alquiler turístico, que no debe dejar de visitar!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado