

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

# 3.495.000€



Ref.-ID: MIBGR4350406

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 15,600 EUR / año

IBI: 3,200 EUR / año

Basura: 370 EUR / año



4



5.5



294 m2

Monte Paraíso es una urbanización cerrada y ultra segura de sólo ochenta y cuatro elegantes apartamentos y áticos dúplex situados en la Milla de Oro. A poca distancia de la playa y del hotel Puente Romano, que ofrece una amplia gama de restaurantes internacionales, entretenimiento y boutiques de diseño. Esta magnífica comunidad cuenta con seguridad 24 horas, exuberantes jardines tropicales, cuatro piscinas al aire libre y una cubierta. Hay un gimnasio totalmente equipado, una pista de squash, saunas y salas de tratamiento. El apartamento es de 4 dormitorios en suite, en planta baja, con lavadero independiente y oficina. 4 plazas de aparcamiento y 2 trasteros. Ha sido completamente reformado con las más altas especificaciones. Electrodomésticos Miele en toda la casa, suelos de travertino italiano, calefacción por suelo radiante en toda la casa, suelos de madera de roble, sistema domótico, sonido integrado sonos, etc. El total de metros cuadrados habitables es de 294m<sup>2</sup>, aparte de una terraza de 73m<sup>2</sup>. la belleza que la cocina, el comedor y el salón están todos integrados en 120m<sup>2</sup>, todos los dormitorios son de 20m<sup>2</sup> más y en suite. La comunidad tiene un total de 4 piscinas exteriores, 1 piscina cubierta, gimnasio, restaurante en verano y seguridad 24 horas.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica

**Servicios Públicos**

- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Privado