

**Ventas - Casa - Estepona**  
**580.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4368154**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 1,176 EUR / año IBI: 479 EUR / año**

**Basura: 128 EUR / año**



**4**



**2.5**



**220 m2**



**310 m2**

Maravillosa casa adosada en venta con mucho potencial, en la zona de Seghers de Estepona. Cerca de la Playa de Cristo y a un paso del Puerto Deportivo, supermercados, colegio y Centro Deportivo Las Mesas. Al entrar en la propiedad, te encuentras con una gran cocina totalmente equipada con área de desayuno, mucha luz natural. Un aseo de invitados, amplio salón-comedor con acceso a una terraza cubierta y escaleras que le llevan a su propio jardín privado con zona de barbacoa ideal para cenar en familia todo el año. Esta zona tiene acceso directo a una de las piscinas comunitarias. En la primera planta tenemos tres dormitorios; el principal con terraza y dos baños. La planta superior tiene un cuarto dormitorio con techo abovedado y acceso a otra terraza privada. El sótano tiene un gran salón con acceso directo al jardín, un pequeño trastero, cocina y una puerta que te lleva al garaje. Hay 3 piscinas comunitarias para el uso de todos los residentes.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Requiere Restauración

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa