

## Ventas - Terreno - Estepona

# 310.000€



**Ref.-ID: MIBGR4381876**

**Estepona**

**Terreno**

**IBI: 402 EUR / año**



**2**



**2**



**133 m2**



**2500 m2**

Oportunidad. Terreno rústico de 2500 metros cuadrados con casa de 133 metros escriturada cerca del polígono industrial de Estepona, a 5 minutos en coche del centro. El terreno incluye varios árboles frutales y una piscina y la casita tiene dos habitaciones y dos baños, todo en una planta. La casa tiene una cocina con vigas de madera, abierta al salón/comedor que tiene una estufa de leña. Hay también dos baños de grandes dimensiones con ventanas al exterior. La casa y el terreno necesitan reforma pero ofrecen muchas posibilidades de cara a un negocio semi-rural donde los huéspedes podrían llegar al centro del Estepona en bici en unos 15 minutos. Tenemos llaves en la oficina, no dude en contactarnos para una visita sin compromiso.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo

**Categoría**

- ✓ Inversión
- ✓ Reventa