

## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 1.495.000€



Ref.-ID: MIBGR4417570

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 5,976 EUR / año

IBI: 841 EUR / año



3



2



138 m2

El ático más impresionante con vistas panorámicas en el exclusivo Real de la Quinta y Quercus de construcción más reciente. Real de la quinta se encuentra en las colinas de Benahavis. Un complejo cerrado donde pronto terminara; un lago, hotel boutique, restaurante, golf, gimnasio de última generación y mucho más. Este elegante y moderno apartamento de 3 dormitorios de alta calidad está en una sola planta. La cocina se abre al salón y todos los dormitorios tienen acceso y vistas al mar y la montaña. Una escalera interior lleva al solarium increíblemente grande y "en la cima del mundo". Aquí hay espacio para hacer una piscina o jacuzzi. ¡Las vistas panorámicas son impresionantes! Esta es una propiedad que hay que ver y es raro que haya áticos disponibles en real de la quinta. Sistema domótico, dos plazas de aparcamiento y un amplio trastero. Solarium-127,59m2  
Terraza descubierta-24,65m2 Terraza Cubierta 43,11m2 Trastero 14m2

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Campo
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Lago
- ✓ Bosques

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado