

## Ventas - Apartamento - La Quinta 2.490.000€



**Ref.-ID: MIBGR4421677**

**La Quinta**

**Apartamento**

**Comunidad: 10,128 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**4**



**3.5**



**187 m2**

Precioso ático de primera calidad en Quercus, situado en Real de la Quinta. Todo en un piso. El ático tiene sol todo el día y con increíbles vistas panorámicas abiertas al Mediterráneo y la montaña de la Concha. El ático tiene una zona de estar y comedor con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens. Un dormitorio principal en suite con vestidor, un dormitorio de invitados en suite y dos habitaciones con baño y un aseo de invitados separado. Hay acceso directo a una terraza cubierta y abierta con piscina privada. Otras características incluyen A/C con calefacción y calefacción por suelo radiante con el sistema Airflow. Y tres aparcamientos y un almacén. La comunidad tiene jardines y una zona de piscina. Quercus es parte del proyecto maestro Real de la Quinta Residencial Country Club Resort, un complejo residencial, integrado en las estribaciones de la Sierra de las Nieves

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Lujo