

## Ventas - Casa - Puerto Banús 1.440.000€



Ref.-ID: MIBGR4423612

Puerto Banús

Casa

Comunidad: 4,200 EUR / año

IBI: 1,900 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



5



4



230 m2



90 m2

Esta hermosa Casa Pareada está ubicada en una zona exclusiva, entre Puerto Banús y Cortigo Blanco, Azalea Beach. A unos pasos de la playa, bares, restaurantes y Hotel Guadalpin. Esta propiedad cuenta con 4 dormitorios muy espaciosos y 4 baños, 2 en sweet, jardín privado y 2 piscinas comunitarias. Nota. Actualmente está en obras hasta el 10 de mayo. Pareada, Puerto Banús, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 250 m<sup>2</sup>, Terraza 100 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 500 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Este. Estado : Reformado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo