

**Ventas - Casa - Estepona**  
**2.400.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4435456**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**

**IBI: 3,200 EUR / año**



**4**



**3**



**180 m2**

Don Pedro. Gran finca de +2950 m2 con terreno colindante (superficie total de 4.400 m2). Vistas panorámicas al mar. Casa de 4 dormitorios de 270 m2. La casa consta de planta baja y sótano, cada uno con 2 dormitorios. Posibilidad de dividir las parcelas en 2 X 2.200 m2 o 4 X 1.000 m2 con permiso de construcción hasta un máximo del 25% para cada parcela. Probablemente una de las últimas hermosas parcelas en venta con vistas al hotel de 5 estrellas Elba d'Estepona y su SPA internacional.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Jardín**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Privada

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa