

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**2.450.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4476529**

**Benahavís**

**Casa**



Esta nueva villa contemporánea moderna, en construcción (786.47 m2 construidos) de 5 dormitorios, se encuentra en una gran parcela privada de esquina de aprox 2895 m2, disfrutando de sol todo el día en exquisita tranquilidad y cuenta con vistas abiertas. Se otorga fácil acceso ya que se encuentra dentro de la sección frontal del Monte Mayor Estate, una exclusiva comunidad cerrada con seguridad 24 hr. Al entrar en la villa, el vestíbulo de doble altura con vistas a la capa de agua te cautiva, y las ventanas de alto tamaño de alta calidad te ofrecen una vista panorámica del campo de golf de Marbella, la montaña La Concha y el castillo de Monte Mayor, disfrutando de la hermosa naturaleza y la vida silvestre. El diseño de planta abierta del salón consta de un salón y comedor, una cocina de lujo Danespan con una gran isla y un lavadero. En la misma planta principal, usted tiene 2 dormitorios en suite y una habitación de oficina / 5to dormitorio, todos con vistas panorámicas. Una escalera de madera de vidrio le lleva a la primera planta con su pasarela de aterrizaje acristalada suspendida, con la magnífica suite principal grande con baño y vestidor zonas y un segundo dormitorio en suite, así como una habitación familiar. En la segunda planta, tiene acceso a 110 m2 de solárium con vistas 360° a las montañas, el valle y el golf. La casa está rodeada de múltiples terrazas, entre ellas un acogedor porche y se encuentra dentro de un gran jardín amurallado de piedra con dos niveles y una fabulosa piscina infinita con zona chill out/fire pit todos con acceso directo desde la principal sala de estar o desde los dormitorios. Otras características incluyen: calidades de acabado superiores en todas partes, calefacción por suelo radiante en todas partes, cocina exterior, jacuzzi, aseo en la planta baja, trastero sótano. También hay un garaje/parque para coches 3+ . .

**Posición**

✓ Cerca de Golf

**Orientación**

✓ Sureste

**Estado**

✓ Excelente  
✓ Nueva Construcción

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ Suelo Radiante

**Vistas**

✓ Montaña  
✓ Golf  
✓ Panorámicas

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Terraza Privada  
✓ Solario  
✓ Lavadero  
✓ Jacuzzi

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Privado

**Seguridad**

✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

✓ Privado

**Categoría**

✓ Lujo