

Ventas - Apartamento - El Chaparral

250.000€



Ref.-ID: MIBGR4545544

El Chaparral

Apartamento

Comunidad: 1,392 EUR / año

IBI: 489 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



2



1



114 m2

Decorado con gusto lujoso apartamento de dos dormitorios, un baño, situado en el corazón del conjunto residencial Equmar, tranquilo complejo cerrado, con zonas verdes muy bien cuidadas y piscina comunitaria. Una gran terraza, parcialmente cubierta con cortinas de cristal, proporciona espacio adicional que se puede utilizar durante todo el año. El apartamento tiene vistas al mar Mediterráneo y al Hipódromo. La vivienda incorpora materiales de primera calidad, aire acondicionado instalado, suelos de mármol y cocina totalmente amueblada, se vende completamente amueblado. El apartamento también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Urbanización Equmar cuenta con todos los servicios necesarios para la vida diaria. La urbanización se encuentra a menos de 3 kilómetros del gran centro comercial Miramar, con cines, más de cien tiendas e hipermercado. Asimismo, el municipio de La Cala de Mijas tiene guardería y colegios de educación primaria y secundaria, además de un centro de salud y farmacias. Su excelente ubicación viene definida por su cercanía a numerosas playas catalogadas con la bandera azul. ****La propiedad se alquila hasta octubre de 2024. La propiedad se puede ver y vender con el inquilino adentro. Los ingresos por alquiler son de 820 eur al mes (hace una rentabilidad del 3.9% anual).****

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado