

## Ventas - Apartamento - Elviria

# 399.000€



**Ref.-ID: MIBGR4553473**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,012 EUR / año**

**IBI: 476 EUR / año**

**Basura: 130 EUR / año**



**3**



**2**



**106 m2**

Descubra el epítome de la vida contemporánea en este extraordinario apartamento ubicado en las prestigiosas Elviria Hills, La Floresta. Con un panorama impresionante del mar, esta propiedad define el lujo con su amplia sala de estar, cocina totalmente equipada, tres dormitorios y dos baños. La verdadera joya de esta residencia reside en su refugio privado al aire libre: un encantador balcón que lo invita a disfrutar de las impresionantes vistas que se extienden más allá. Además, los residentes tienen el privilegio de disfrutar de un espacio comunitario al aire libre adornado con una piscina vallada, disponible para su uso durante todo el año. El apartamento realza aún más su atractivo con una terraza cubierta, ducha al aire libre y una plaza de aparcamiento designada en el recinto cerrado. La propiedad tiene acceso e interior sin escalones. Ser propietario de esta propiedad te da el privilegio de tener libre acceso al golf, pádel, gimnasio, sauna,... de El Soto de Marbella. Aprovecha el momento y haz tuya esta propiedad excepcional. No deje escapar la oportunidad de poseer un apartamento moderno con increíbles vistas panorámicas. Para obtener más detalles, contáctenos hoy y entre en un mundo de lujo contemporáneo y vistas cautivadoras.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Restaurant

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Golf