

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

# 220.000€



**Ref.-ID: MIBGR4562101**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 888 EUR / año**

**IBI: 435 EUR / año**



**2**



**2**



**82 m2**

Un encantador y espacioso apartamento situado en la parte alta de Riviera del Sol, que ofrece impresionantes vistas al mar. La reconocida urbanización, construida en 2003, cuenta con piscina y aparcamiento subterráneo privado. El apartamento tiene una terraza esquinera con vista panorámica al mar, con acceso tanto al salón como al dormitorio principal. La propiedad consta de 2 dormitorios y 2 baños (uno en suite), e incluye una cocina totalmente equipada con acceso a la terraza. El apartamento se mantiene en buen estado y tiene orientación suroeste, lo que proporciona espectaculares puestas de sol. Las opciones de calefacción incluyen aire acondicionado, disponible en todo el establecimiento. La urbanización cerrada, equipada con puerta de seguridad al bloque, ofrece piscina comunitaria dentro de la urbanización. Esta vivienda es ideal tanto para alquiler como para vivienda permanente, muy cerca de la entrada a la autopista AP7 por lo que es fácil y cerca del aeropuerto y de Marbella.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Day Care

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion