

## Ventas - Casa - Benahavís

# 795.000€



**Ref.-ID: MIBGR4568509**

**Benahavís**

**Casa**

**Comunidad: 1,080 EUR / año IBI: 676 EUR / año**

**Basura: 60 EUR / año**



**4**



**4**



**334 m2**



**711 m2**

Hermosa villa clásica de 4 dormitorios con fantásticas vistas al mar ubicada en el barrio de Puerto del Almendros de Benahavís. A 4 minutos en coche de los servicios locales como bares, restaurantes y supermercados. El barrio es tranquilo y silencioso, perfecto para vivir a largo plazo o para utilizarlo como casa de vacaciones. Al entrar a la villa verá el espacioso salón a su izquierda con techos altos con vigas. Hay una hermosa chimenea que ocupa un lugar central en este espacio. Junto a esta sala hay un hermoso comedor y la cocina. En este nivel de la villa hay un dormitorio y un baño en suite. La cocina conduce a una terraza envolvente y al jardín donde se encuentra la piscina. En el nivel superior de la villa hay 3 dormitorios más que ofrecen fabulosas vistas. El nivel inferior de la villa consta de un garaje muy espacioso con espacio para 4 coches junto con un trastero y una fabulosa sala de juegos. Si está buscando una casa con hermosas vistas en un vecindario tranquilo pero no lejos de cualquier lugar, ¡contáctenos para verla!

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Con Permiso de Planificación