

**Ventas - Apartamento - Arroyo de la Miel**  
**475.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4568989**

**Arroyo de la Miel**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,040 EUR / año**

**IBI: 800 EUR / año**

**Basura: 200 EUR / año**



**5**



**3**



**221 m2**

¡EXCELENTE UBICACIÓN! ¡Propiedad en venta compartida entre las dos últimas plantas de una urbanización con piscina justo en el centro de la ciudad de Arroyo de La Miel! Esta propiedad de 221m2 consta de dos partes. La primera parte corresponde al apartamento principal con hall de entrada, amplia cocina equipada independiente, cuatro dormitorios, dos baños y salón comedor con salida a una bonita terraza con vistas al mar, la piscina y la montaña. La segunda parte se refiere a un apartamento completamente independiente ubicado una planta más arriba y construido sobre lo que fue un solarium en el origen de la construcción. Este apartamento consta de un dormitorio, un baño, una pequeña cocina y un salón comedor que se abre a la terraza. Esta propiedad se vende amueblado, con dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero. Los dos apartamentos están muy bien cuidados. ¡Justo al lado de la urbanización, hay muchas tiendas y, en particular, un gran supermercado a 50 metros! El parque de La Paloma está a unos pasos y la estación de tren Arroyo de La Miel está a menos de 10 minutos a pie. Con una ubicación ideal en Benalmádena, esta propiedad será perfecta para una familia que quiera estar cerca de todos los servicios y de la playa (1,1 km). El aeropuerto de Málaga está a 20 minutos en coche.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno