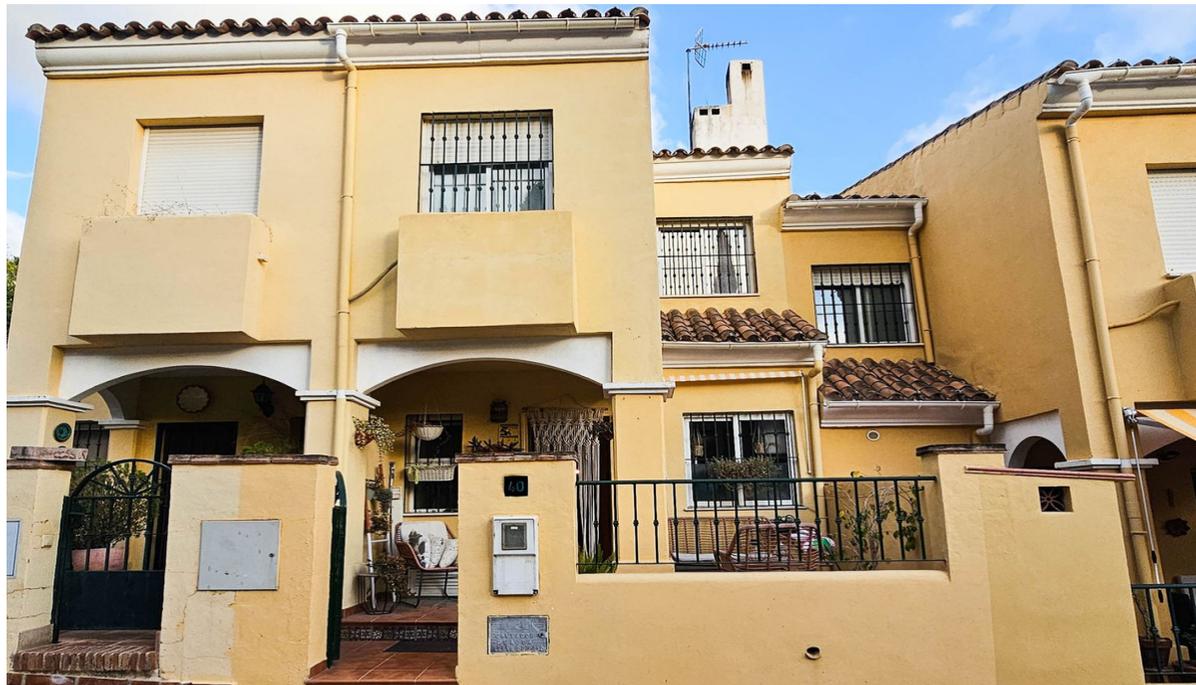


**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**340.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4578424**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 948 EUR / año**

**IBI: 314 EUR / año**



**5**



**4**



**200 m2**

¡Presentamos esta encantadora casa adosada completamente amueblada en Las Lomas, Estepona, cerca de El Padrón, lista para entrar a vivir! Situada en una de las zonas más idílicas para la vida familiar, ofrece una tranquilidad y calidad de vida excepcionales. La propiedad se accede a través de un hermoso patio semi-cubierto, perfectamente equipado con toldos, ideal para disfrutar del aire libre. Al entrar, te recibe un elegante hall que conduce a un acogedor aseo para invitados y a una cocina independiente, espaciosa y totalmente equipada con modernos electrodomésticos. El amplio salón es el corazón del hogar, con acceso directo a una terraza que incluye un comedor al aire libre y una barbacoa de obra, ideal para disfrutar con familiares y amigos. Esta área combina espacios cubiertos y descubiertos, y está equipada con toldos para confort adicional. Desde aquí, se accede directamente a la piscina. En la planta superior se ubican 3 dormitorios. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite y acceso a una terraza privada con vistas al jardín y la piscina. Además, hay un baño familiar completo para uso común. Esta vivienda destaca por su alta calidad en acabados, incluyendo armarios empotrados, un sistema de aire acondicionado frío/calor y suelos de gres de primera. Incluye una plaza de parking asociada a la vivienda. La planta sótano, accesible desde el salón, alberga un apartamento con dos dormitorios, aseo y cocina abierta al salón, perfecto como apartamento de invitados o para alquilar. Esta planta cuenta con ventanas de respiraderos y luz natural, y dispone de una bomba extractora de aguas residuales de alta calidad. Los gastos de agua están incluidos en la cuota comunitaria de solo 79 euros mensuales. La ubicación es ideal, a tan solo 5 minutos de Estepona y 15 minutos de Marbella.

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Jardín

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

#### Aparcamiento

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa