

**Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros**  
**529.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4582219**

**Altos de los Monteros**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,800 EUR / año**



**2**



**2**



**122 m2**



**47 m2**

Fantásticas vistas panorámicas sobre Marbella y el Mediterráneo le esperan en este lujoso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños. Totalmente equipado con muebles de calidad, este apartamento está ubicado en el prestigioso Los Monteros Hill Club y ofrece comodidad, estilo y exclusividad. El apartamento ha sido diseñado con los más altos estándares y cuenta con calefacción por suelo radiante y una cocina totalmente equipada con un práctico lavadero. El amplio y abierto salón conduce a una gran terraza cubierta con zona de jardín privado que se puede utilizar durante todo el año gracias a las cortinas correderas de cristal. Ambos dormitorios tienen grandes armarios empotrados y se ha creado un pequeño dormitorio adicional en la terraza trasera. Esta propiedad también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero adicional. Con una superficie total construida de aproximadamente 170 m<sup>2</sup>, la superficie habitable es de aproximadamente 113 m<sup>2</sup>. La terraza cubierta mide aproximadamente 34 m<sup>2</sup>, la terraza del dormitorio reformado mide aproximadamente 6 m<sup>2</sup>. También hay un lavadero de aproximadamente 6 m<sup>2</sup> y un jardín privado de aproximadamente 47 m<sup>2</sup>. La plaza de aparcamiento subterráneo mide aproximadamente 16 m<sup>2</sup> y también hay disponible un trastero de aproximadamente 8 m<sup>2</sup>. Los Monteros Hill Club también ofrece una gama de instalaciones que te harán sentir como si estuvieras alojado en un resort de 5 estrellas. Los gastos de comunidad son de 400 euros al mes y permiten el acceso a una variedad de instalaciones que incluyen piscina comunitaria, sauna y gimnasio. No se pierda esta joya escondida en una de las ubicaciones más deseadas de Marbella. - Área total de construcción de 170 m<sup>2</sup> aproximadamente - aproximadamente 113 m<sup>2</sup> de espacio habitable - terraza cubierta de aproximadamente 34 m<sup>2</sup> - Terraza de aproximadamente 6 m<sup>2</sup> (convertida en dormitorio) - Cuarto de servicio de aproximadamente 6 m<sup>2</sup> - jardín privado de aproximadamente 47 m<sup>2</sup> - Plaza de aparcamiento subterráneo de aproximadamente 16 m<sup>2</sup>. - espacio de almacenamiento de aproximadamente 8 m<sup>2</sup> - Totalmente amueblado con muebles de calidad. - Gastos de comunidad 400 euros/mes.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo