

## Ventas - Terreno - Estepona

# 260.000€



**Ref.-ID: MIBGR4597594**

**Estepona**

**Terreno**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**IBI: 250 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**576 m2**

Magnífica parcela en Valle Romano, Estepona. Parcela de 576m2 en venta en Valle Romano, Estepona. La parcela se encuentra en la zona media-baja con increíbles vistas a la derecha hacia el campo de golf de Valle Romano y Azata, y a la izquierda vistas al lago y al Mar. Hay un proyecto básico que está incluido en el precio, hay que solicitar licencia de obra nueva. Posibilidad de realizar un proyecto completamente nuevo y diseñar la casa de tus sueños completamente a tu gusto. La parcela se encuentra a tan solo 5 minutos en coche de Estepona, la famosa Playa del Cristo, campos de golf, supermercados... Una zona que está en pleno crecimiento y todas las parcelas van aumentando de precio cada año, no dude en contactarnos para adquirir su parcela y poder construir la villa de sus sueños en esta urbanización de gran valor en Estepona. Terreno Urbano, Estepona, Costa del Sol. Jardin/Terreno 576 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Suroeste, Oeste. Estado : Buen. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Campo, Panorámicas, Jardín, Lago, Urbanas, Bosques. Seguridad : Caja fuerte. Categoría : Reventa.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Lago
- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques

**Seguridad**

- ✓ Caja fuerte

**Categoría**

- ✓ Reventa