

**Ventas - Apartamento - La Mairena**  
**365.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4606546**

**La Mairena**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,280 EUR / año**

**IBI: 518 EUR / año**

**Basura: 130 EUR / año**



**2**



**2**



**115 m2**



**311 m2**

Fabuloso apartamento en planta baja de esquina de 2 dormitorios, con impresionantes vistas situado en La Mairena (Elviria - Marbella.) Las impresionantes vistas desde el salón son sobre la sierra de Mijas, con vistas al pueblo y al mar. La propiedad tiene un impresionante jardín envolvente, con posibilidad de instalar una piscina privada. La propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Una cocina totalmente equipada y lavadero/lavadero. También hay una plaza de garaje asignada y un trastero. La urbanización es una comunidad cerrada de apartamentos distribuidos en 3 plantas, con hermosos jardines comunitarios y piscina. Está ubicado en la cotizada comunidad de La Mairena, conocida por sus espectaculares vistas y su entorno tranquilo. La popular zona de playa de Elviria (Marbella) está a sólo 10 minutos en coche. Las vistas son altamente recomendables para unas fabulosas vacaciones o para vivir en casa a tiempo completo. En la atractiva y elegante ciudad de Marbella todavía se pueden encontrar toneladas de auténtico encanto español con un toque moderno a la moda. Cómodamente ubicado a lo largo de un hermoso tramo de 27 km de playa mediterránea y con la cordillera de Sierra Blanca como telón de fondo, aquí encontrará todo lo que tanto el turista como aquellos que residen permanentemente en España puedan pedir. Elija entre un concurrido puerto junto a un impresionante paseo marítimo perfecto para andar en bicicleta, patinar, trotar y pasear. O pasee por el casco antiguo y piérdase entre las pequeñas y sinuosas callejuelas repletas de buganvillas de colores brillantes y que albergan una gran variedad de tiendas y magníficos restaurantes que despiertan la sensación de curiosidad. Todo está a mano con todos los bancos, tiendas y todos los negocios locales que necesitamos en nuestro día a día. Situada a sólo 30 minutos del aeropuerto de Málaga, Marbella actúa como un punto intermedio muy cómodo para llegar a otras ciudades a lo largo de la costa de la Costa del Sol, como Elviria y La Cala al este y Puerto Banús, San Pedro y Estepona al oeste. Si bien siempre hacemos todo lo posible para mantener la disponibilidad y los precios de las propiedades completamente actualizados, tenga en cuenta que los detalles actuales que se muestran están sujetos a cambios sin previo aviso debido a actividades de ventas. Tenga la seguridad de que nuestros listados se revisan y actualizan semanalmente para conocer los precios y la disponibilidad.

**Posición**

✓ Urbanización

**Orientación**

✓ Sureste

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Montaña

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardín**

✓ Privado

**Seguridad**

✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo

**Categoría**

✓ Casas de vacaciones  
✓ Inversion  
✓ Lujo  
✓ Reventa